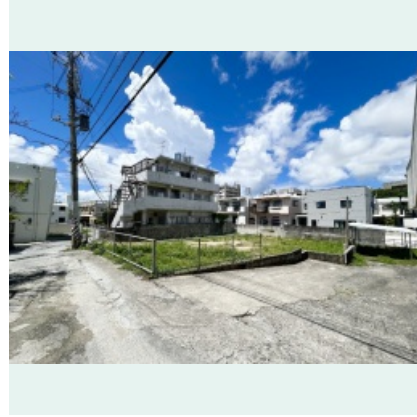


【平坦地:土地98.6坪】閑静な住宅街★広々土地なので二世帯住宅や平屋戸建てなど、自由設計できます!モノレール経塚駅まで徒歩約12分!バス停まで徒歩3分で、交通便もGOOD!



■学区区:石嶺小学校(750m/徒歩10分)城北中学校(750m/10分) ■東側、一部分筆予定 ■洪水浸水想定区域指定・家屋倒壊等氾濫想定区域指定 ■河川拡張予定の為、一部立退き予定あり(立退き後の面積:約50坪)

種別	売土地		
地域	那覇市首里石嶺町		
価格	5,920万円		
坪単価	600,314円		
手数料	不要		
その他一時金	-		
名称	那覇市首里石嶺町3丁目		
所在地	那覇市首里石嶺町3丁目		
土地面積	326㎡(約98.6坪)		
引渡し	相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建ぺい率	50%	容積率	100%
私道負担	無し	道路幅員	南 4.00m
接道状況	17.50m	権利	所有権のみ
セットバック面積	無	国土法届出	-
収益目安	-	倍率	-
交通	バス(那覇) 平安病院前 徒歩5分 ゆいレール 経塚駅 徒歩7分 ゆいレール 石嶺駅 徒歩8分		
校区	那覇市立石嶺小学校 1168m 那覇市立城北中学校 780m		

沖縄県知事(7)2677

(有)新地開発

住所:沖縄県那覇市首里汀良町3丁目101-3

営業時間:9:00~17:30 定休日:年末年始,旧盆,日曜日,祝祭日

098-884-3711

FAX 098-884-3798

WEB <https://www.chintai-okinawa.jp/>

取引態様:専任媒介

更新日:2024.09.17





沖縄県知事(7)2677

**(有)新地開発**

住所: 沖縄県那覇市首里汀良町3丁目101-3

営業時間: 9:00~17:30 定休日: 年末年始, 旧盆, 日曜日, 祝祭日

 098-884-3711

 098-884-3798

 <https://www.chintai-okinawa.jp/>

取引態様: 専任媒介

更新日: 2024.09.17