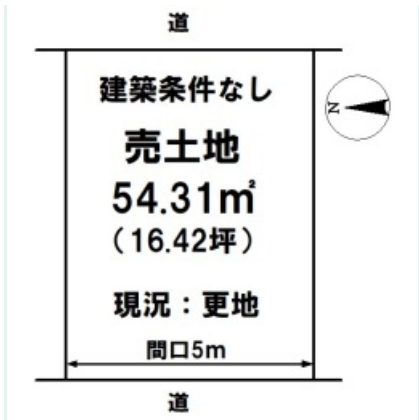


近隣商業地域★店舗兼住宅OK!モノレール駅・バス停・コンビニ・銀行近くで生活環境GOOD!設計の自由度が高い二方道路(除角地)歴史を感じる街並みの龍潭通りの近く!



■土地坪:16.42坪 ■学区:城南小・首里中学校区 ■道路:二方道路
(西側 間口 5m・幅員5m 東側 間口5m・幅員4m) ■一部 一種低層あり
■都市景観形成地域(龍潭通り重点地区内)

種別	売土地		
地域	那覇市首里鳥堀町		
価格	1,400万円		
坪単価	852,320円		
手数料	不要		
その他一時金	-		
名称	那覇市首里鳥堀町1丁目		
所在地	那覇市首里鳥堀町1丁目		
土地面積	54.3㎡ (約16.43坪)		
引渡し	即時		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	地勢	-
現況	更地	建築条件	無
建ぺい率	80%	容積率	200%
私道負担	無し	道路幅員	西 5.00m 東 4.00m
接道状況	5.00m 5.00m	権利	所有権のみ
セットバック面積	-	国土法届出	-
収益目安	-	倍率	-
交通	ゆいレール 首里駅 徒歩3分 バス(バス) 那覇IC前 徒歩11分 ゆいレール 儀保駅 徒歩11分 バス(首里城向け) 首里高校前 徒歩13分		
校区	那覇市立城南小学校 那覇市立首里中学校	518m 407m	

沖縄県知事(7)2677

(有)新地開発

住所:沖縄県那覇市首里汀良町3丁目101-3

営業時間:9:00~17:30 定休日:年末年始,旧盆,日曜日,祝祭日

098-884-3711

FAX 098-884-3798

WEB <https://www.chintai-okinawa.jp/>

取引態様:専任媒介

更新日:2024.04.16



沖縄県知事(7)2677

(有)新地開発

住所: 沖縄県那覇市首里汀良町3丁目101-3

営業時間: 9:00~17:30 定休日: 年末年始, 旧盆, 日曜日, 祝祭日

☎ 098-884-3711

FAX 098-884-3798

WEB <https://www.chintai-okinawa.jp/>

取引態様: 専任媒介

更新日: 2024.04.16